

שלום רב

אני אדריכלית בעלת 22 שנות ניסיון, בוגרת "בצלאל"- בירושלים. בעלת תואר B.arch. לאורך השנים עבדתי במשרדי אדריכלים גדולים בתחום מגורים, התחדשות עירונית ותב"עות. מתמחה בעבודה מול וועדות מקומיות ומחוזיות. שליטה מלאה במערכות מקוונות כגון מבא"ת, רישוי מקוון ורישוי זמין.

בשנים האחרונות חזרתי להיות עצמאית והמשכתי ופתחתי את המשרד שבבעלותי. משרדי מתמחה בתכנון אדריכלי פרטי ומסחרי, עיצוב פנים והיתרי בניה מול כל הרשויות. ניסיון של שנים רבות לצד עשרות פרויקטים וידע רב בתחום, נותן לכם שקט במשרד המקצועי המקיף בישראל.

רקע מקצועי

2017-2021 אדריכלית במשרדי אדריכלים גדולים בתחומי מגורים, תב"עות והתחדשות עירונית.

תכנון ויישום תכניות התחדשות עירונית במרכז הארץ בהן אני מביאה לידי ביטוי הן את הנסיון הרב שצברתי בתחום התכנון והן את החשיבה מחוץ לקופסא והכנסת הקו העיצובי האישי שלי תוך שמירה על הקו העיצובי של המשרד.

תכנון פרויקטים רבים של המשרד, ביניהם גם:

- פרויקט **תכנון** של שכונת מגורים בבאר שבע הכולל 670 יח"ד ופרוש על 9 מגרשים עם 23 בניינים. העבודה שלי כללה תכנון תמהיל כללי לכל השכונה תוך ניצול שטחי הבניה ע"פ התבע בתוספת שטחי שבס. תכנון מרתפי חניה ותכנון של קומות המגורים בתיאום מלא עם צוות התכנון במשרד ועם היועצים השונים ועד הגשת היתרי בניה לוועדה המקומית.
- תכנון מן היסוד של שכונת מגורים גדולה במרכז הארץ (2500 יח"ד) חשיבת צוות מלאה לקביעת אופי השכונה ותכנונה הכוללת את היזם ואת המתכננים. התכנון מורכב מאספקטים רבים וחדשניים, בשיטת 360 מעלות
- תכנון פרויקט התחדשות עירונית לשכונה במרכז הארץ (215 יח"ד) התכנון כולל בניה של 4 מגדלים על רחוב ראשי ובניינים נוספים היוצרים מרחב עירוני ירוק המשמש את הדיירים. שימת דגש רבה לתכנון המאפשר בניה מאסיבית אך מייצרת/שומרת על האיכויות הקהילתיות החשובות.
- תכנון פרויקט התחדשות עירונית לשלושה מתחמי דיור בעיר במרכז הארץ (1800 יח"ד) התכנון כולל שני מתחמים צמודים בעלי אופי דומה ומתחם שלישי שונה במהותו. אופן העבודה בפרויקט זה מורכב ובעל אספקטים רבים כגון שמירת הקשר בין הקהילה הקיימת והנשארת, יצירת חדשנות הנדרשת בתכנון פרויקטים בסדר גודל כזה, רתימת התושבים לתכנון נכון המשלב בין רצון היזם הרשות המקומית והתושבים.
- תכנון פרויקט התחדשות עירונית לשכונה בעיר במרכז הארץ (2000 יח"ד)

תכנון בניית 6 תתי מתחמים סמי עירוניים המייצרים סביבת חיים נעימה וקהילתית עם דגש על עירוב שימושים ועל אזורים פתוחים וירוקים בכל מתחם. העבודה נעשית בשיתוף פעולה מלא אל מול נציגי היזם והיועצים השונים.

2002- 2017 בעלת משרד עצמאי, ת"א

- ניהול פרויקטים עצמאיים רבים - בתים פרטיים, דירות, חנויות, משרדים ותחרויות. (ניתן להתרשם מהפרויקטים באתר שלי.)
- פיקוח על בנייה, הוצאת היתרים לבתים פרטיים, בניה ציבורית ובניה רוויה.
- אדריכלית של בית אבות בראשון לציון, העבודה כוללת ניהול ופיקוח הפרוייקטים, הוצאת היתרים, הגשת תב"ע, תכניות ותכנון של מבנים פנימיים, פיקוח של בניה ושיפוצים של המבנים בבית האבות. ניסיון וידע רב בניהול ופיקוח פרוייקטים משלב הביצוע ועד למסירה.

2000- 2002 אדריכלית במשרד ניר חן אדריכלים, ת"א

- ניהול פרויקטים גדולים, בתי ספר, בתים פרטיים והשתתפות בתחרויות.

2000 אדריכלית במשרד "יער אדריכלים" התמחות בתב"עות.

1999 הנחיה במכללה למנהל בגבעתיים בקורס – "תכנון אדריכלי"

1997- 1999 סטודנטית במשרד דונסקי-חן אדריכלים.

- עיצובי פנים, תב"עות, מבני ציבור, תחרויות ומגורים.

השכלה

2004 לימודי תואר שני באוניברסיטת תל אביב, הפקולטה למדעי הרוח, ביה"ס להיסטוריה.

1999 – 1995 לימודי ארכיטקטורה ב"בצלאל", תואר **B.ARCH**.

במסגרת הלימודים הגעתי להישגים הבאים:

- פרויקט סיום שנה ב' נבחר לייצג את "בצלאל" בתערוכה בינלאומית בברצלונה.
- פרויקט מגורים בנחלאות זכה לציון לשבח.

תוכנות מחשב: Autocad ,Photoshop,Sketchup Powerpoint, Word, Exell, Revit

תודה